

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Октябрьский, 50

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству  
общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
24/01	Ремонт тамбурной двери в подъезде №6	550,08
85/01С	Замена стояка ХВС в кв.№89	1 240,20
08/02	Установка пружины на тамбурную дверь в подъезде №5	597,52
128/02	Погрузка веток на автотранспортные средства и вывоз на утилизацию	1 538,78
139/02	Установка прокладки на дверь 6П для смягчения удара	554,23
131/02Э	Замена шумового датчика и лампы 5П 3эт	1 000,95
162/02Э	Замена ламп под козырьками подъездов №№1,4,6,7,8 на светодиодные	569,42
196/03	Установка замка на дверь в подвал подъезда №7	920,06
142/03	Ремонт входной двери в подъезде №2 и установка пружины в подъезде №4	634,26
291/03	Прочистка вентиляционных каналов в кв.№81; демонтаж провода над кв. №119	1 660,86
233/03С	Замена стояков ХГВС через перекрытие кв. №№24,28, подвал	7 848,82
382/04	Срезка арматуры с бордюров; ремонт водосточной трубы	2 156,48
391/04	Ремонт детского городка и песочницы	1 145,91
274/04Э	Замена лампы 5П 1эт на светодиодную	114,39
407/05	Ремонт лавочек около подъездов	1 328,87
389/05Э	Монтаж освещения 8П подвал (дворницкая); замена ламп и предохранителей в тамбурах 5,6,7ПП; замена светодиодной лампы 4П козырёк	2 418,09
397/05Э	Замена ламп 8П 1эт, тамбур; предохранителя 8П тамбур; шумового датчика 8П 1эт	1 145,61
наряд-казак	Материалы для проведения малярных работ	1 408,40
555/06	Ремонт лавочек на территории МКД	572,05
553/06	Установка поручня на дверь в подъезде №6	781,04
614/06	Масляная окраска лавочек (6 шт) на территории МКД	1 410,04
611/06	Закрепление лавочки около подъезда №1	633,31
442/06С	Демонтаж и монтаж счётчика холодной воды диам. 50мм (поверка)	3 562,94
592/06/П	Демонтаж железобетонных козырьков над входами в подъезды №№1÷8	42 277,34
523/07Э	Демонтаж и монтаж светильников под козырьками над входами в подъезды №№1-4; замена ламп 1,3ПП козырьки; монтаж фотореле, распредкоробок	4 098,91
533/07С	Замена участка канализации через перекрытие кв.№№48,52	7 829,60
637/07/П	Ремонт асфальтированного покрытия отмостки со стороны двора и торца (1П) здания МКД	289 750,20

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
593/06/П	Изготовление и монтаж металлических козырьков над входами в подъезды №№1÷8	110 763,98
б/н	Замена ламп в светильниках	325,00
695/08	Масляная окраска детского городка	5 115,42
683/08	Установка поручня около подъезда №8	572,45
662/08Э	Замена шумового датчика 8П 5эт; предохранителя 8П 4эт	1 042,43
673/08Э	Восстановление освещения под козырьками подъездов №№4-8	5 438,95
609/08С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№112,116	1 679,13
610/08С	Замена сборок ТСН на чердаке по кв. №154	2 062,92
630/08С	Масляная окраска в ТУ	680,62
859/09/П	Ремонт межпанельных швов (235м)	94 000,00
809/09С	Замена стояков ТСН через перекрытие кв.№120 в кв.№116 и на чердак	5 719,84
740/09Э	Замена ламп ДРЛ в светильниках РКУ над подъездами №№3,5 с использованием автогидроподъемника	1 643,90
790/09	Обрезка кустов на территории МКД	1 337,97
793/09	Забивка чердачного люка в подъезде №6	576,31
814/09	Ремонт водосточной трубы со стороны двора	1 873,89
860/10С	Замена участка канализации и стояков ХГВС через перекрытие кв.№№128,132	9 370,87
1020/11Э	Замена ламп 1,3,7ПП козырьки, 5П тамбур, 2эт; замена шумового датчика 3П 1эт; предохранителя 5П 2эт	1 380,58
1076/11С	Восстановление циркуляции в стояке ТСН (кухня) по кв. №№3,7,11,15	4 972,97
1081/11С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№№21,25; замена сбросника ТСН в подвале	3 463,70
1046/12	Закрепление пружины на двери 3П	582,13
1085/12	Изготовление и монтаж металлических решеток на окна ПВХ (3шт) в подъезде №3	10 801,00
1125/12Э	Замена лампы ДРЛ в светильнике РКУ над подъездом №6 с использованием автогидроподъемника	1 367,77
б/н	Замена ламп накаливания	210,00
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>642 730,19</b>
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
437/06Э	Ревизия электро-щитовых установок	3 716,30
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>3 716,30</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>646 446,49</b>

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.